

1. Les ciutats reclamen a l'Estat més inversió en habitatge

Els ajuntaments de Barcelona, Madrid, Cadis, Santiago de Compostel·la, la Corunya, València i Saragossa han presentat al·legacions conjuntes al Pla estatal d'habitatge 2018-2021. Els consistoris reclamen a l'Estat que dediqui 2.000 milions d'euros a l'habitatge al 2018 per equiparar la seva inversió a la de la resta de països europeus.

<http://ajuntament.barcelona.cat/premsa/2017/12/11/els-ajuntaments-de-barcelona-madrid-cadis-santiago-de-compostela-a-corunya-valencia-i-saragossa-reclamen-2-000-me-per-habitatge-al-2018/>

http://habitatge.barcelona/ca/noticia/clam-de-les-ciutats-per-reclamar-mes-inversio-de-lestat-en-habitatge_589032

https://www.ara.cat/societat/ajuntaments-canvi-Barcelona-Madrid-reclamen-milions-inversio-Pla-Habitatge-Estat_0_1922207914.html

https://www.ara.cat/societat/inversio-habitatge-dun-del-PIB_0_1922807764.html

2. L'Ajuntament obre cinc expedients sancionadors a Endesa per efectuar talls d'energia

Barcelona ha imposat a Endesa cinc sancions per un valor total de 350.000 euros per haver tallat el subministrament d'electricitat de manera irregular a cinc llars on vivien persones vulnerables. L'empresa va realitzar aquests talls sense demanar l'informe d'exclusió residencial als serveis socials municipals, un pas obligatori segons la llei catalana 24/2015.

http://habitatge.barcelona/ca/noticia/oberts-cinc-expedients-sancionadors-a-endesa-per-valor-de-350-000-euros_591852

3. Barcelona investiga 38 blocs per evitar l'assetjament immobiliari

L'Ajuntament està investigant 38 blocs per esbrinar si els propietaris estan sotmetent els veïns a assetjament immobiliari. Recentment, el consistori va aturar les obres de rehabilitació d'un edifici del carrer Aragó després de detectar que l'empresa propietària estava realitzant obres sense sol·licitar la llicència corresponent. Aquesta implica obligacions amb les famílies llogateres com real·lotjar-les durant les obres i garantir el seu retorn a casa un cop acabada la rehabilitació.

<http://ajuntament.barcelona.cat/premsa/2017/11/28/lajuntament-detecta-irregularitats-i-ordenara-aturar-les-obres-dun-edifici-de-leixample-per-protectir-els-drets-dels-llogaters/>

https://cat.elpais.com/cat/2017/12/10/catalunya/1512929501_524571.html

4. L'Ajuntament actua per impedir l'especulació immobiliària al Raval

Barcelona ha aprovat una mesura per reservar-se el dret prioritari a adquirir qualsevol immoble que es posi a la venda als carrers d'en Robador, Sant Ramon i Espalter, al barri del Raval. D'aquesta manera es volen evitar moviments especulatius que perjudiquin el dret fonamental a un habitatge digne i adequat en una zona on el parc d'habitatge està molt degradat.

<http://ajuntament.barcelona.cat/premsa/2017/12/09/aprovada-definitivament-lampliacio-del-dret-a-tanteig-i-retracte-de-larea-de-conservacio-i-rehabilitacio-de-sant-ramon-i-robador-a-totes-les-finques-de-lambit/>

http://habitatge.barcelona/ca/noticia/accio-juridica-per-impedir-lespeculacio-immobiliaria-a-larea-de-sant-ramon-i-robador_588714

5. Un balanç de la Llei del dret a l'habitatge a Catalunya

Juristes, experts i responsables institucionals van participar en la jornada "Deu anys de la Llei del dret a l'habitatge a Catalunya", on es va fer un balanç de la primera dècada de vigència de la norma que va regular per primer cop aquest àmbit al país. A la trobada es va valorar la voluntat transformadora de la llei, però també es van subratllar els obstacles que han impedit la seva aplicació completa, com ara les modificacions fetes al text legal i la manca de desenvolupament d'alguns aspectes previstos a la norma.

http://habitatge.barcelona/ca/noticia/una-mirada-integral-al-problema-de-lhabitatge_590788

http://habitatge.barcelona/ca/noticia/els-escenaris-de-futur-de-la-lllei-del-dret-a-lhabitatge_590938

6. Barcelona porta al Suprem el reial decret que regula els ajuts per pobresa energètica

L'Ajuntament de Barcelona ha presentat un recurs al Tribunal Suprem contra el Reial decret 897/2017 de l'Estat, que ha endurit les condicions per ser considerat consumidor vulnerable, així com per rebre el bo social i altres mesures de protecció dels consumidors domèstics d'energia elèctrica. El consistori calcula que amb l'aplicació d'aquesta norma unes 6.000 llars quedarien desprotegides a la ciutat.

<http://ajuntament.barcelona.cat/dretssocials/ca/noticia/el-nou-bo-social-de-lestat-desprotegirza-el-43-de-les-persones-ateses-per-pobresa-energètica>

https://www.ara.cat/societat/Barcelona-pobresa-energetica_0_1924607638.html

7. El dret a l'habitatge, un dels reptes de futur de les ciutats d'arreu del món

L'Ajuntament de Barcelona va defensar la importància del dret a l'habitatge a la sessió plenària que va celebrar el Comitè de Ciutats i Governos Locals Units (CGLU) el 8 de desembre a Hangzhou (Xina). El consistori barceloní va assenyalar que aquest dret ha de formar part de l'estratègia de les ciutats per a la consecució d'una major equitat entre la ciutadania.

<http://ajuntament.barcelona.cat/premsa/2017/12/09/barcelona-porta-el-dret-a-lhabitatge-com-un-dels-reptes-de-futur-de-les-ciutats-en-el-comite-de-governos-locales-units/>

8. Barcelona lluita contra la gentrificació dels seus barris

L'especulació amb els habitatges està provocant l'expulsió d'alguns veïns de determinats barris de Barcelona. És el cas de Sant Antoni o Sant Andreu, on s'estan generalitzant actuacions de reforma d'edificis antics que després es posen al mercat amb preus de luxe. Precisament, el regidor d'Habitatge de l'Ajuntament, Josep Maria Montaner, va explicar recentment a la Biennal d'Arquitectura de Sant Sebastià les principals mesures del consistori contra aquest fenomen.

http://habitatge.barcelona/ca/noticia/la-lluita-de-barcelona-contra-la-massificacio-turistica-i-la-gentrificacio-a-la-biennal-darquitectura-de-sant-sebastia_586836

<http://www.lavanguardia.com/local/barcelona/20171220/433759934521/sant-andreu-pisos-lujo-conflicto-pons-i-gallarza.html>

https://www.ara.cat/societat/Expulsats-Sant-Antoni_0_1925807441.html

9. El cohabitatge, un model més social i ecològic

El cohabitatge és un model de propietat col·lectiva molt habitual a països del nord d'Europa. A Barcelona s'han posat en marxa els primers projectes d'aquest tipus amb la construcció de 110 pisos en 5 solars cedits per l'Ajuntament a diverses cooperatives de veïns.

http://habitatge.barcelona/ca/noticia/construccio-de-110-pisos-nous-a-5-solars-municipals-amb-la-formula-de-cohabitatge_507353

https://elpais.com/economia/2017/12/14/actualidad/1513246455_729592.html

10. El cost dels pisos dispara la despesa de les famílies barcelonines

El preu mitjà dels lloguers a Barcelona està arribant a màxims històrics: 864 euros al mes al segon trimestre del 2017, molt per sobre del pic del 2008, quan va arribar a 813 euros. L'alt cost de l'habitatge està disparant la despesa de les famílies barcelonines, que dediquen de mitjana 1.200 euros més a l'any a pagar l'habitatge que les famílies catalanes i 3.500 euros més que les espanyoles.

https://cat.elpais.com/cat/2017/12/28/actualidad/1514456276_007046.html

<http://www.lavanguardia.com/encatala/20171216/433655281758/el-cost-dels-pisos-dispara-la-despesa-de-les-families-barcelonines.html>