

CONSELL DE L'HABITATGE SOCIAL DE BARCELONA

Butlletí Informatiu

Número 39; 30 de setembre de 2012

- **Barcelona aposta per la col·laboració públic - privada per donar resposta a les necessitats d'habitatge**

El dilluns 17 de setembre l'alcalde de Barcelona, Sr. Xavier Trias, va participar juntament amb la Sra. Maite Fandos, quarta tinenta d'alcalde de Qualitat de Vida, Igualtat i Esports i regidora de Gràcia; Jaume Lanaspá, director executiu de l'Obra Social "la Caixa"; a l'acte del lliurament de les claus de 62 habitatges de lloguer assequible per a joves i gent gran a Gràcia. La promoció, promoguda per l'Obra Social "la Caixa", està situada a la confluència de la Travessera de Dalt amb el carrer de l'Escorial. ([més info](#))

- **L'Ajuntament de Barcelona assumirà la plusvàlua en els casos de dació en pagament de l'habitatge habitual**

El divendres 21 de setembre l'alcalde de Barcelona, Xavier Trias, va anunciar en el marc de la ponència "Per sortir de la crisi: Barcelona" que l'ajuntament assumirà les plusvàlues que es generen en els casos d'aquelles persones que s'acullen a la dació de l'habitatge habitual en pagament d'un deute hipotecari per acabar amb la "injustícia moral" en que es troben les persones que s'han de despendre del seu habitatge i que a sobre han de pagar per un impost que grava per una transmissió, no volguda. ([aquí podeu veure el vídeo](#))

- **Es realitza la dotzena reunió de seguiment del Pacte Nacional per l'Habitatge de Catalunya**

El dijous 20 de setembre es va realitzar la dotzena reunió de seguiment del Pacte Nacional per l'Habitatge 2007 - 2016 on es va presentar la proposta de modificació de la legislació estatal per a la regulació de la segona oportunitat ([més info](#)), la proposta de la modificació normativa en matèria de tinences intermèdies ([més info](#)) i les línies del proper Pla per al Dret a l'Habitatge de Catalunya ([més info](#))

- **La Generalitat impulsa la mediació per evitar les execucions hipotecàries**

El divendres 21 de setembre el Departament de Territori i Sostenibilitat va signar un conveni per promoure el servei d'assessorament sobre deutes hipotecaris, Ofideute, a les comarques de l'Alt Camp, la Conca de Barberà, el Ripollès, el Vallès Oriental i a la ciutat de Badalona. L'objectiu de la Generalitat és col·laborar amb els ens locals i comarcals per atendre les famílies amb problemes de pagament dels préstecs hipotecaris dels pisos de residència principal. Amb aquest conveni, l'Ofideute estarà present a 125 municipis catalans. ([més info](#))

- **El Ministeri de Foment presenta les properes línies de la política d'habitatge a l'Estat**

El 26 de setembre la Ministra de Foment va presentar les línies generals de la propera política d'habitatge a nivell estatal en el marc del Pla d'Infraestructures, Transport i Habitatge (PITVI) el qual considera que el finançament públic per part de l'Estat per a polítiques d'habitatge s'estabilitzarà entorn al 0,072% del PIB en termes corrents anuals, es a dir no superarà els 1.000 milions d'euros anuals per tot l'Estat. ([PITVI](#))

- **L'Agència de l'Habitatge organitza una xerrada sobre mètodes alternatius d'accés a l'habitatge**

El proper dijous 18 d'octubre a les 16:00h l'Agència de l'Habitatge de Catalunya realitzarà en el marc del Barcelona Meeting Point una conferència a càrrec del Dr. Sergio Nasarre catedràtic de Dret Civil de la Universitat Rovira i Virgili de Tarragona anomenada "Mètodes alternatius d'accés a l'habitatge. Un solució per a l'estoc?". ([més info](#))

ELS MEMBRES DEL CONSELL DE L'HABITATGE SOCIAL DE BARCELONA ENS PODEU FER ARRIBAR NOTÍCIES SOBRE LES VOSTRES ACTIVITATS A DIFONDRE

PODEU CONSULTAR ELS BUTLLETINS ANTERIORS A : www.consorciohabitatgebcn.cat