

- **L'Ajuntament impulsa la rehabilitació a la ciutat**

El 7 de juny el tinent d'alcalde d'Hàbitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona, Antoni Vives, va presidir la sessió prèvia a la constitució de l'Associació Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica (OBRA), que neix amb la voluntat d'impulsar la rehabilitació. L'associació que agrupa l'Ajuntament, la Generalitat i una dotzena d'entitats, associacions i col·legis professionals vinculats a la construcció vol convertir-se en el punt de trobada i d'intercanvi entre l'administració pública i els diferents agents del sector per tal de promoure la rehabilitació, coordinar esforços en el camp de la formació d'especialistes, centralitzar la informació i l'assessorament tècnic i legal i ser el lloc on proposar millores del marc normatiu. [\(aquí\)](#)

- **S'inicien les obres d'una nova promoció d'habitatge protegit al Poblenou**

El 8 de juny es va col·locar la primera pedra de la promoció d'habitatges que porta a terme la cooperativa PROHA, i que consta de 50 pisos amb protecció oficial de preu concertat. Els habitatges estaran situats al barri del Poblenou, al districte de Sant Martí. En aquest solar es projecten dos edificis plurifamiliars amb 27 i 23 habitatges respectivament, de 2 i 3 dormitoris, amb places d'aparcaments i trasters. [\(mes info\)](#)

- **L'Ajuntament lliura les claus de 56 habitatges amb serveis per a gent gran**

El passat 22 de juny l'alcalde de Barcelona, Xavier Trias, va lliurar les claus de 56 habitatges per a gent gran. Es tracta de la promoció de la Torre Júlia, un edifici situat a la Via Favència, número 350, al districte de Nou Barris. L'edifici ha estat promogut pel Patronat Municipal de l'Habitatge i té en total 17 plantes i 77 pisos. Amb aquesta promoció, Barcelona compta ja amb un parc de 1.130 habitatges amb serveis per a gent gran en funcionament. [\(més info\)](#)

- **L'Agència Catalana de l'Habitatge continua amb el Pla de Xoc i lliurant nous habitatges protegits**

Durant el mes de juny l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha lliurat 56 habitatges de protecció oficial a Reus [\(més info\)](#), 22 habitatges a Gelida [\(més info\)](#), 41 habitatges a Figueres [\(més info\)](#), 16 habitatges a Mataró [\(més info\)](#), 5 habitatges a Tàrrrega [\(més info\)](#), 8 habitatges a Calaf i 10 habitatges a Prats de Rei [\(més info\)](#). Alhora s'han adjudicat 27 pisos a comarques tarragonines [\(més info\)](#), 3 habitatges al Baix Llobregat [\(més info\)](#), 6 habitatges a Blanes i 3 a Sant Quirze de Besora [\(més info\)](#), 16 habitatges a Tàrrrega [\(més info\)](#), 16 habitatges a Mollerussa [\(més info\)](#) i s'han assignat 29 habitatges a Banyoles i Tordera [\(més info\)](#), 16 pisos a Cambrils, Avinyó i Taradell [\(més info\)](#) i 12 pisos a Balsareny, Amposta, Guissona i Ripoll [\(més info\)](#). Podeu seguir els propers sortejos a l'agenda de l'Agència [\(aquí\)](#).

- **Informe continu del sector de l'habitatge de Juny 2012**

A l'Informe continu sobre el sector de l'habitatge a Catalunya podeu trobar un resum actualitzat dels principals indicadors sobre la conjuntura macroeconòmica, el sector de la construcció, la producció i el finançament dels habitatges, el mercat immobiliari, i els ajuts al pagament del lloguer i a la rehabilitació. [\(més info\)](#)

- **Jornada - Debat sobre els usos i les edificacions en sòl no urbanitzable**

El 29 de juny es realitza a la Delegació del Bages del COAC la Jornada Debat sobre els usos i les edificacions en el sòl no urbanitzable d'acord amb la Llei d'Urbanisme. L'objecte de la jornada serà valorar i debatre el tractament que es dona a les noves activitats i edificacions en sòl no urbanitzable, tant pel que fa a la seva regulació i control com respecte a l'homogeneïtzació de criteris que s'apliquen per determinar si són o no admeses. Així mateix es vol conèixer la visió sobre el desenvolupament i protecció que es te d'aquest sòl des dels propis ajuntaments. Podeu consultar el programa [\(més info\)](#)

- **Conclusions de la jornada "Dret a l'Habitatge: noves solucions, noves polítiques"**

El passat 12 de juny prop de 400 persones es van trobar a la jornada "Dret a l'Habitatge: noves solucions, noves polítiques" organitzada per la Taula del Tercer Sector i on van participar diferents persones, institucions i entitats vinculades al Consell de l'Habitatge Social de Barcelona. De les jornades van sortir

dotze propostes entre les quals destaca l'exigència de la creació d'un parc de lloguer social amb els pisos buits de les entitats financeres intervingudes. Podeu consultar les conclusions de la jornada [aquí](#) o les diferents ponències [més info](#)

- **El preu del sòl a l'Estat Espanyol baixa un 2,7% el primer trimestre del 2012**

El preu mitjà del metre quadrat de sòl a l'Estat Espanyol es va situar en el primer trimestre del 2012 en 177,6 euros, fet que suposa un descens del 2,7% davant del trimestre anterior. En taxa interanual (primer trimestre del 2012 / primer trimestre del 2011), el preu mitjà del metre quadrat va descendir un 16,4% [més info](#)

- **Les darreres estadístiques de l'Institut Nacional d'Estadística**

Durant el mes de juny l'Institut Nacional d'Estadística ha presentat diferents estadístiques relacionades amb l'habitatge: Estadístiques d'Hipoteques - El mes d'abril l'import mitjà de les constitucions d'hipoteca inscrites en els registres de la propietat se situa en 114.340 euros [més info](#), Índex de Preus de l'Habitatge - La variació interanual dels preus de l'habitatge nou disminueix més de tres punts, fins al -11,8% [més info](#) i Estadístiques de Transmissions de Drets de la Propietat - El nombre de finques transmeses a l'abril disminueix un 5,7% respecte al mateix mes de l'any anterior [més info](#)

ELS MEMBRES DEL CONSELL DE L'HABITATGE SOCIAL DE BARCELONA ENS PODEU FER ARRIBAR NOTÍCIES SOBRE LES VOSTRES ACTIVITATS A DIFONDRE

PODEU CONSULTAR ELS BUTLLETINS ANTERIORS A : www.consorcihabitatgebcn.cat