

- **La Comissió Permanent estudia els resultats dels Qüestionaris de valoració del CHSB**

El passat 6 d'octubre es va reunir la Comissió Permanent del CHSB per estudiar els resultats dels *Qüestionaris de valoració i perspectives* i extreure les principals conclusions i línies de treball futures. En aquest sentit destaca, entre altres, l'encàrrec per al Grup de Treball d'Exclusió Social de tractar les problemàtiques d'Execucions hipotecàries i desnonaments. Aquest grup es reunirà el proper dijous 4 de novembre i estarà format per 17 organitzacions membres del CHSB. Per qualsevol informació sobre el grup us podeu posar en contacte amb la Secretaria Tècnica del CHSB.

- **Primera edició del 48h Open House BCN**

Els dies 16 i 17 d'octubre es van realitzar les primeres jornades de portes obertes anomenades *48 h Open House BCN* orientada als ciutadans i ciutadanes de Barcelona per a que de forma gratuïta accedissin a prop de 130 edificis que destaquen per la seva arquitectura i interiorisme. Podeu consultar el web del projecte <http://www.48hopenhousebcn.org/> o llegir la nota de premsa d'aquesta edició ([clicant aquí](#)).

- **El Patronat Municipal de l'Habitatge rep el Premio Nacional de Vivienda 2010**

El 27 d'octubre la nova Secretaria d'Estat d'Habitatge i Actuacions Urbanes va atorgar el Premio Nacional de Vivienda 2010 al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona per la seva llarga trajectòria en la qual s'ha anat adaptant a necessitats concretes i a realitats socials diferents, amb la introducció de noves tipologies d'habitatge per a col·lectius específics (com els habitatges dotacionals) i amb l'impuls de noves fórmules per a facilitar l'accés a un habitatge protegit, com els habitatges en dret de superfície ([més informació](#)). Juntament amb el Patronat Municipal de l'Habitatge, també es van reconèixer l'arquitecte català Lluís Clotet Ballús, amb el guardó d'Arquitectura, i el projecte educatiu desenvolupat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Galícia Proxecto Terra, amb el d'Urbanisme. [més informació](#)

- **La Fundació Foment de l'Habitatge Social, Càritas i l'Ajuntament de Barcelona impulsen 19 habitatges d'inclusió**

El passat 26 d'octubre la Fundació privada Foment de l'Habitatge Social, Càritas i l'Ajuntament de Barcelona, van inaugurar una promoció de dinou habitatges d'inclusió social destinats a persones i famílies amb pocs recursos. El projecte neix gràcies a una donació privada i arran d'un conveni de col·laboració signat entre les parts l'any 2007 amb l'objectiu de construir pisos d'inclusió social a Barcelona. Podeu trobar més informació [clicant aquí](#) o veure el vídeo [clicant aquí](#).

- **Balanç de dos anys de la campanya d'instal·lació d'ascensors**

Dimecres 20 d'octubre l'alcalde de Barcelona, Sr. Jordi Hereu, juntament amb el quart tinent d'alcalde, Ramon García-Bragado, la regidora del districte de Sant Andreu, Gemma Mumbrú, i del delegat d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona, Antoni Sorolla, va presentar el balanç del Programa d'Ajuts per a la Instal·lació d'Ascensors de Barcelona iniciat fa dos anys. Actualment hi ha 578 ascensors instal·lats en edificis que no en disposaven, beneficiant a 8.866 famílies. Fins al moment l'Ajuntament ha aportat 15 milions d'euros en ajuts. ([més informació](#))

- **Els ajuts del Pla de Barris a la Barceloneta donen els primers fruits**

Fa un mes van acabar les obres de rehabilitació de la finca del carrer dels Magatzems, 1, la primera que s'ha renovat amb els ajuts del Pla de barris de la Barceloneta. Un dels principals àmbits d'actuació del Pla és la rehabilitació dels elements comuns d'edificis d'habitatges. Més de 140 comunitats de propietaris s'han interessat pels ajuts i actualment ja hi ha 11 obres de reforma en procés. ([més informació](#)) i [vídeo](#)

- **Informe continu sobre el sector de l'habitatge a Catalunya (Setembre 2010)**

La Secretaria d'Habitatge ha publicat l'Informe del mes de setembre sobre els principals indicadors de la conjuntura macroeconòmica, el sector de la construcció, la producció i el finançament dels habitatges, el mercat immobiliari, i els ajuts al pagament del lloguer i a la rehabilitació. [cliqueu aquí](#)

- **Novena comissió de seguiment del Pacte Nacional per l'Habitatge**

El passat 18 d'octubre es va realitzar la novena comissió de seguiment del Pacte Nacional per l'Habitatge on es va realitzar un balanç d'activitat per al període 2007 - 2010. Podeu veure l'evolució del grau de compliment dels indicadors quantitatius del Pacte [cliquant aquí](#). Alhora es van tractar temes d'interès com per exemple les novetats en el pressupost de l'Estat i Modificacions en el Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012 ([cliqueu aquí](#)), els canvis en el marc de la promoció protegida d'habitatges de lloguer ([cliqueu aquí](#)) o el seguiment dels préstecs per habitatge en el marc dels convenis signats entre les entitats financeres i l'Administració ([cliqueu aquí](#)).

- **Article d'opinió del Conseller**

El dia 20 d'octubre es va publicar a La Vanguardia un article d'opinió del Sr. Francesc Baltasar, Conseller de Medi Ambient i Habitatge, titulat "*El mercat de lloguer, una fórmula interessant per als inversors*" on s'analitza el mercat immobiliari en el moment actual ([llegiu l'article](#)).

- **Habitatge: de Ministeri a Secretaria d'Estat**

El passat 20 d'octubre el president del Govern estatal va anunciar la remodelació de l'Executiu ([vídeo aquí](#)) substituint el Ministeri d'Habitatge per la nova Secretaria d'Estat d'Habitatge i Actuacions Urbanes que s'ubicarà dins del Ministeri de Foment ([reestructuració](#)). De fet el nou Consell de Ministres a proposta del titular de Foment va nomenar a Beatriz Corredor com a nova Secretaria d'Estat d'Habitatge i Actuacions Urbanes ([nomenament](#)).

- **La SPA i la Caixa de Pensions signen un conveni**

El passat 4 d'octubre l'ex ministra d'Habitatge i el director general de La Caixa van firmar un acord pel qual la Sociedad Pública del Alquiler comercialitzarà 2.400 habitatges que l'entitat financera treurà al mercat de lloguer. Els primers 250 habitatges tindran una renda mitjana de 380 euros i es troben a les comunitats de Madrid, Múrcia, Andalusia i Comunitat Valenciana. ([nota de premsa](#))