

- **Barcelona es beneficia de la cooperació entre Ministerio de la Vivienda, Generalitat i Ajuntament**

El passat 21 d'abril la Ministra d'Habitatge, acompanyada del Conseller de Medi Ambient i Habitatge i de l'Alcalde de Barcelona, va visitar l'Àrea de Remodelació de Trinitat Nova i l'Àrea Especial de Rehabilitació Integral de Sants. La Ministra va explicar que s'invertirien 4 milions d'euros a la rehabilitació del barri Sants-Badal i que el Pla Estatal d'Habitatge i Rehabilitació 2009 - 2012 augmentarà un 47% els recursos econòmics per Catalunya respecte el pla anterior. Podeu llegir la nota de premsa del Consorci de l'Habitatge ([clicar aquí](#)) i del Ministeri de l'Habitatge ([clicar aquí](#)) on s'amplien les informacions sobre les actuacions. ([veure imatges](#))

-
- **Barcelona es presenta a la sisena convocatòria de la Llei de Barris**

El 13 de maig la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona va acordar presentar El Bon Pastor-Baró de Viver i La Vinya-Can Clos-Plus Ultra a la sisena convocatòria de la Llei de Barris. Les dues propostes preveuen una inversió de 40 milions d'euros per a la renovació urbanística i la dinamització econòmica i social d'aquests barris, on hi viuen més de 21.000 habitants. Podeu llegir els acords de la Comissió de Govern ([clicant aquí](#))

-
- **Publicat al DOGC el nou Decret d'Habitabilitat**

El 9 d'abril es va publicar al DOGC el nou Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat el qual entrarà en vigor al cap de 6 mesos de la seva publicació. El Decret concreta l'estàndard de superfície per persona i el llinar màxim d'ocupació amb la finalitat de lluitar contra la utilització anòmala dels habitatges com ara la seva sobreocupació. Podeu llegir el decret ([clicant aquí](#))

-
- **Ampliació dels ajuts personalitzats i convocatòria d'ajudes per millorar l'accessibilitat de persones amb discapacitat**

El dia 11 de maig es va publicar al DOGC la resolució per la qual s'amplia el pressupost destinat a les subvencions per ajudar a pagar el lloguer o la hipoteca a les llars en situacions d'emergència i que estan a punt de ser desnonades per impossibilitat de pagar la renda o la quota d'amortització. L'ordre té un import d'1.500.000 euros que se sumen als 500.000 de la convocatòria inicial, que es va obrir el passat mes de febrer. Podeu llegir la resolució ([clicant aquí](#)). Per altra banda el Departament d'Acció Social ha obert la convocatòria dels ajuts del Programa per a l'adaptació o l'accessibilitat d'habitatges per a persones amb disminució amb un pressupost de 2.175.000 euros. Podeu veure les bases ([clicant aquí](#))

-
- **"Notícies de Madrid": Real Decret de regulació del mercat hipotecari i supressió de la desgravació per hipoteca**

El 2 de maig es va publicar al BOE el Real Decret 716/2009, de 24 d'abril, pel qual es desenvolupen determinats aspectes de la Llei 2/1981, de 25 de març, de regulació del mercat hipotecari i altres normes del sistema hipotecari i financer. El podeu llegir ([clicant aquí](#)). Una de les mesures proposades pel president del Govern en el "Debat sobre l'Estat de la Nació" ha estat la supressió de la desgravació a l'IRPF per habitatge. Podeu llegir la nota de premsa del Ministerio de la Vivienda ([clicant aquí](#))