

- **Plans de Millora Urbana per afavorir la instal·lació d'ascensors a Barcelona i ampliació de competències del Consorci d'Habitatge**

El 8 de juliol es va presentar la tramitació de quatre Plans de Millora Urbana als barris de Besòs-Maresme, Ciutat Meridiana, Navas i Congrés - Indians, per afavorir la instal·lació d'ascensors exteriors en polígons d'habitatges que necessiten una solució tècnica específica. Les mesures afavoriran a 102 blocs de pisos, què suposen 5.100 habitatges. Per més informació podeu consultar els Acords de la Comissió de Govern de 8 de juliol de 2009 ([clicar aquí](#)) on també es va acordar la modificació dels estatuts del Consorci de l'Habitatge de Barcelona per augmentar les competències en el foment de la rehabilitació i la gestió dels ajuts al lloguer i borses d'habitatge de lloguer.

-
- **El Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona inicia dues promocions al 22@ i sorteja habitatges de la segona fase del Bon Pastor**

El 13 de juliol es va fer públic l'inici de les obres de dues noves promocions d'habitatge protegit al 22@ promogudes en dret de superfície pel PMHB. Els 95 habitatges del carrer Roc Boronat nº 102, formen part dels 900 habitatges en dret de superfícies que l'Ajuntament vol iniciar els propers anys. Així doncs, en aquests habitatges es transmetrà la propietat de l'edifici per un període de 75 anys, però el sòl estarà en mans de l'Ajuntament ([més informació](#)). Per altra banda el 22 de juliol es van sortejar 190 habitatges de la segona fase de remodelació del Bon Pastor ([més informació](#)).

-
- **S'aprova el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i la Llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya**

El 13 de juliol es va publicar el Decret 106/2009, de 19 de maig, que regula el funcionament i els processos d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial mitjançant la creació del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya. ([clicqueu aquí](#)). Per altra banda el Parlament de Catalunya va aprovar el passat 15 de juliol la Llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya que va ser aprovada per tots els grups parlamentaris. Podeu ampliar més informació sobre les seves funcions ([clicant aquí](#)) o consultar el text legal de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, sobre la Llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ([clicqueu aquí](#)).

-
- **Avantprojecte de Decret de regulació del Pla per al dret a l'habitatge de Catalunya 2009 - 2012**

El 13 de juliol de 2009 es va realitzar la sisena reunió de la Comissió de Seguiment on es va presentar l'Avantprojecte de Decret de regulació del Pla per al dret a l'habitatge de Catalunya 2009 - 2012. Podeu llegir l'acta de la reunió ([clicqueu aquí](#)) i l'avantprojecte de Decret que es troba entre les pàgines 7 i 63 dels documents entregats a la comissió ([clicqueu aquí](#)). Podeu trobar un resum de les principals novetats del pla a la següent presentació ([clicqueu aquí](#)).

-
- **Notícies del Ministerio de la Vivienda**

Aquest mes de juliol s'han donat diferents notícies en relació a l'HPO a nivell estatal. El 8 de juliol el Ministeri instava al sector a acollir-se a les mesures de conversió de l'stock privat en habitatge protegit ([clicqueu aquí](#)), el 10 de juliol es feia pública l'aprovació del Consell de Ministres del conveni firmat amb l'ICO per facilitar l'accés als crèdits a les famílies per comprar HPO ([clicqueu aquí](#)) i el 14 de juliol es creava la línia de "Cobertura para Vivienda Pública" ([clicqueu aquí](#)) que vol facilitar la compra a 100.000 famílies. Per altra banda es va publicar al BOE els àmbits territorials de preu màxim superior ([clicqueu aquí](#)) i la relació d'entitats de crèdit col·laboradores amb el Ministeri per al desenvolupament del pla d'habitatge estatal ([clicqueu aquí](#)).
