

# CONSELL DE L'HABITATGE SOCIAL DE BARCELONA

Butlletí Informatiu

Número 31; 31 de Gener de 2012

- **El Consell de l'Habitatge Social de Barcelona es reuneix en sessió plenària**

El dimarts 31 de gener es va reunir el Plenari del CHSB on hi van participar més de seixanta persones. Sota la presidència del Sr. Antoni Vives, Tinent d'Alcalde d'Habitatge Urbà de l'Ajuntament de Barcelona i del Sr. Carles Sala, Secretari d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya es van tractar temes com l'estat de les polítiques d'habitatge de la Generalitat, el Pla Empenta de l'Ajuntament de Barcelona, la Comissió Mixta sobre Llançaments i la Mesura de Govern per fer front als desnonaments. Alhora es van presentar les dades del Seguiment del Pla d'Habitatge de Barcelona 2008 - 2016 i els membres del Plenari van realitzar diferents observacions. Disposeu de tota la informació a la intranet del CHSB. ([intranet](#)).

---

- **Primer edifici a Barcelona que rep la certificació energètica "A"**

La promoció del Patronat Municipal d'Habitatge de Barcelona, d'habitatges en dret de superfície situada al carrer Roc Boronat, 104, al districte de Sant Martí, és el primer edifici plurifamiliar acabat de Barcelona que obté la màxima qualificació energètica, segons l'Institut Català de l'Energia (ICAEN), la qualificació "A", segell que certifica que s'ha assolit el nivell màxim d'eficiència energètica i la mínima emissió de CO2. ([més info](#))

---

- **L'Ajuntament ha atès 153 persones en el marc de l'operació fred**

El dispositiu posat en marxa pels equips d'Urgències i Emergències Socials de l'Ajuntament Barcelona en el marc de l'Operació Fred va contactar amb un total de 153 persones que es trobaven al carrer, de les quals 148 van acceptar ser allotjades en centres municipals. ([més info](#))

---

- **La mediació hipotecària es consolida com a mesura per evitar l'exclusió residencial**

El 24 de gener la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat de Catalunya va organitzar la jornada "*Mediació hipotecària, una solució davant del risc d'exclusió residencial*". Des del gener del 2010 compta amb l'Ofideute, el primer servei de mediació entre particulars i entitats financeres, creat per pal·liar els efectes de la crisi en l'àmbit de l'habitatge i evitar l'exclusió residencial ([Ponències](#)). La Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana va reclamar una reforma urgent de la llei concursal o una nova llei que abordi el sobreendeutament i eviti que les famílies perdin l'habitatge i continuïn endeutades. ([més info](#))

---

- **Des de gener no s'admeten més sol·licituds de la Renda Bàsica d'Emancipació**

El Reial Decret-Llei 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic ([consultar](#)) deroga el Reial Decret 1472/2007 pel qual es regula la renda bàsica d'emancipació dels joves ([consultar](#)). Això significa que a partir de l'1 de gener de 2012 ja no es poden presentar sol·licituds de RBE per percebre aquest ajut. El Reial Decret-Llei diu expressament que les persones beneficiàries que tinguin reconeguda la renda continuaran tenint-ne dret en les condicions establertes i d'acord amb els termes de la resolució de reconeixement.

---

- **El Ministeri de Foment crea un nou instrument d'anàlisi urbà**

Des de la Direcció General de Sòl i Polítiques Urbanes del Ministeri de Foment s'ha presentat "Atlas de la vulnerabilitat urbana en España". Es tracta d'una aplicació de cartografia dinàmica en línia que permet analitzar les múltiples dimensions de la vulnerabilitat urbana a nivell de secció censal en tots els municipis d'Espanya. ([més info](#))

---

**ELS MEMBRES DEL CONSELL DE L'HABITATGE SOCIAL DE BARCELONA ENS PODEU FER ARRIBAR NOTÍCIES SOBRE LES VOSTRES ACTIVITATS A DIFONDRE**

**PODEU CONSULTAR ELS BUTLLETINS ANTERIORS A : [www.consorcihabitatgebcn.cat](http://www.consorcihabitatgebcn.cat)**