
Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Núm. Expedient:

Sol·licitud prestació derivada de la mediació

- Prestació derivada de la mediació a les Oficines d'Habitatge
- Prestació derivada de l'Àrea de Drets Socials
- Prestació derivada de recurs residencial o de la Mesa de valoració per a l'adjudicació d'habitatges per emergències socials

Dades d'identificació de la persona sol·licitant

Nom i cognoms:

DNI/NIE:

Adreça habitatge:

CP:

Telèfon fix:

Telèfon mòbil:

Correu electrònic:

Si s'escau, adreça de notificació:

Dades econòmiques de la Unitat de Convivència

Quantes persones formen la UC:

Quantes persones estan en edat laboral:

Ingressos nets mensuals de la UC:

Dades del propietari/administrador

Propietari/Administrador (persona de contacte):

Telèfon de contacte:

Import de lloguer:

Data d'inici del contracte:

Data finalització del contracte:

Dades mediació en el lloguer (només en el cas de prestació derivada de la mediació a les Oficines Habitatge)

Data signatura de l'acord de rebaixa amb la propietat:

Data d'efectes de la rebaixa de la propietat:

Import rebaixa acordat:

Import lloguer mensual amb acord mediació:

Declaració responsable

1. Que són certes totes les dades consignades en aquest expedient i em comprometo a aportar els documents que l'administració consideri oportuns per a tramitació del present expedient.
2. Em comprometo a comunicar al Consorci de l'Habitatge de Barcelona qualsevol canvi que es pugui produir respecte als documents aportats i que puguin afectar al dret d'aquesta prestació.
3. Que ni jo ni cap altre membre de la unitat de convivència no som propietaris de cap altre habitatge o que sent-ne, no en disposem de l'ús i gaudi.
4. Que ni jo ni cap altre membre de la unitat de convivència no tenim cap relació de parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat o adopció fins al segon grau, amb el/la propietari/ària de l'habitatge.

5. Que no sóc arrendatari/ària d'un habitatge gestionat o administrat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona així com d'un habitatge subvencionat per programes públics.
6. En cas de ser-me atorgada la prestació sóc coneixedor/a de l'obligació de justificar el pagament del lloguer mensualment per a poder-la cobrar.
7. Que sóc coneixedor/a sobre les incompatibilitats d'aquesta prestació i la durada màxima de 12 mesos a comptar des de que es genera el dret a la prestació.
8. Que amb aquesta mateixa finalitat no sóc beneficiari/ària de cap altre ajut de qualsevol administració pública o entitat privada.

Població i Data

Signatura de la persona sol·licitant

Autoritzo al Consorci de l'Habitatge de Barcelona a cedir les dades de caràcter personal a l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament de Barcelona als efectes d'estudis i anàlisi poblacional.

Identitat del responsable: Consorci de l'Habitatge de Barcelona
Adreça postal: Carrer Doctor Aiguader, 24
Delegat de Protecció de Dades (DPD): dpo_chb@imhab.cat

Us informem que les vostres dades personals, recollides mitjançant el present formulari i aquelles dades contingudes en la documentació requerida que ens faciliteu, seran tractades pel Consorci de l'Habitatge de Barcelona amb la finalitat de la gestió, control i seguiment de la prestació per al lloguer de la ciutat de Barcelona.

La legitimitat d'aquest tractament és basa en el consentiment exprés. Per tant, mitjançant el lliurament del present formulari més la documentació que sigui requerida, vostè consent expressament el tractament de les seves dades segons el que s'estableix en el present apartat.

Les vostres dades seran cedides a qualsevol de les administracions consorciades als efectes de control, d'estudis i anàlisi poblacional, així com a altres administracions en cas d'obligació legal.

Les dades personals seran conservades mentre siguin necessàries amb relació a la finalitat indicada. Una vegada deixin de ser necessàries, les dades es conservaran bloquejades per al compliment de obligacions legals així com per finalitats històriques i estadístiques. Aquelles dades que no siguin necessàries per a complir aquestes finalitats seran suprimides.

Qualsevol persona té dret a sol·licitar l'accés a les seves dades personals, a rectificar-les o a suprimir-les, a limitar-ne el tractament o a oposar-s'hi, així com el dret a la portabilitat de les dades i a revocar el seu consentiment. Aquests drets poden ser exercits mitjançant 1) un escrit adreçat al Consorci de l'Habitatge de Barcelona Carrer Doctor Aiguader, 24 de Barcelona; o 2) mitjançant un correu electrònic a dpo_chb@imhab.cat. En ambdós casos, s'ha d'indicar en l'assumpte "Exercici de drets RGPD: Consorci de l'Habitatge de Barcelona" i acompanyar la sol·licitud amb una còpia de DNI, passaport o NIE. En cas d'actuar com a representant, també s'haurà d'acreditar aquesta condició.

Cas que la persona cregui que els seus drets no han estat adientment atesos pot presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent: Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

Documentació que cal aportar

- Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIE vigent de la persona beneficiària i dels membres que formen part de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral
- Justificant dels ingressos de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen part de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral:
 - Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada de la declaració de l'IRPF de l'any fiscal tancat o, en cas de no estar-ne obligat, certificat d'imputacions
 - Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada de les tres últimes nòmines prèvies a la presentació de la sol·licitud
 - En cas de situació d'atur, certificat/s emès/os per l'òrgan pagador on consti l'import percebut dels tres mesos previs a la presentació de la sol·licitud
 - En cas de pensionistes, certificat/s emès/os per l'òrgan pagador de l'import a percebre durant l'any en curs
 - En cas de treballadors autònoms, original i fotocòpia o fotocòpia compulsada dels trimestrals de l'IRPF
 - Declaració responsable d'ingressos, en situacions excepcionals en les quals la persona que sol·licita la prestació o alguns dels membres de la unitat de convivència no puguin justificar els ingressos amb la documentació esmentada en els apartats anteriors
- Autorització de la persona sol·licitant i de totes les persones de la unitat de convivència en edat laboral perquè els òrgans que gestionen les sol·licituds puguin demanar i obtenir dades relacionades amb la tramitació i seguiment de la sol·licitud a altres organismes públics
- Informe de la vida laboral de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen part de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral
- Informe socioeconòmic emès pels serveis socials municipals d'atenció primària o d'un servei especialitzat sobre la situació de la unitat de convivència. En cas de prestació derivada de recurs residencial, informe signat pel/per la Director/a de l'entitat o el departament que gestiona l'habitatge d'inclusió social
- Original i fotocòpia o fotocòpia compulsada del contracte de lloguer a nom de la persona sol·licitant.
- Rebut de lloguer del mes anterior i del mes en què es presenta la sol·licitud amb la informació necessària segons el sistema de pagament utilitzat. En cas de sol·licitud amb procediment judicial per impagament de les rendes de lloguer, els 2 últims rebuts pagats, així com la documentació relativa a la reclamació del deute existent
- Full normalitzat de dades bancàries del compte on s'ha d'ingressar la prestació, degudament signat i segellat per l'EEFF i signat pel/a sol·licitant
- Comunicació de la propietat o representant conforme no es troba al corrent de pagament de la renda de lloguer o, en cas de no disposar-ne, declaració jurada (model normalitzat) manifestant la impossibilitat de fer front a les rendes de lloguer
- Si s'escau, acord signat per la propietat on s'especifiqui, com a mínim, la rebaixa econòmica efectuada per l'arrendador, la data d'efectes i l'import final de la renda de lloguer a pagar per part de l'arrendatari
- Si s'escau, rebut de pagament de la renda on consti l'import de lloguer després de la rebaixa acordada per la propietat.
- Si s'escau, demanda judicial per impagament de les rendes de lloguer
- Si s'escau, acreditació del Departament de Benestar Social i Família, en el cas de les persones amb alguna discapacitat.
- Si s'escau, llibre de família
- Si s'escau, carnet de família monoparental

REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

La persona que subscriu aquesta sol·licitud reconeix que no s'adjunten els documents exigits per la normativa reguladora que s'assenyalen amb un cercle en el full de documentació que cal adjuntar.

D'acord amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa d'un termini de 10 dies a comptar des d'aquesta presentació per completar la documentació que manca, amb advertiment que si així no ho efectua es procedirà a tenir-la per desistida de la seva pretensió.

Població

Data

Signatura de la persona sol·licitant
