

## ON CAL ADREÇAR-SE OFICINES DE L'HABITATGE DE BARCELONA

**Oficina de l'Habitatge a Ciutat Vella**  
Carrer del Pintor Fortuny, 17-19

**Oficina de l'Habitatge a l'Eixample**  
Carrer d'Alí Bei, 13-15

**Oficina de l'Habitatge a Sants - Montjuïc**  
Carrer d'Antoni de Capmany, 23

**Oficina de l'Habitatge a les Corts**  
Carrer del Remei, 9

**Oficina de l'Habitatge a Sarrià - Sant Gervasi**  
Carrer de Canet, 24

**Oficina de l'Habitatge a Gràcia**  
Carrer de Francisco Giner, 14

**Oficina de l'Habitatge a Horta - Guinardó**  
Carrer del Llobregós, 175

**Oficina de l'Habitatge a Nou Barris**  
Plaça Major de Nou Barris, 1

**Oficina de l'Habitatge a Sant Andreu**  
Carrer de Joan Torras, 49

**Oficina de l'Habitatge a Sant Martí**  
Rambla del Poblenou, 154

### Horari:

Dilluns, dimarts, dimecres i divendres:  
De 8.30 a 14.30h  
Dijous: Ininterromput de 8.30 a 20.00h

### Per a més informació:

[bcn.cat/habitatge](http://bcn.cat/habitatge)  
Tel. 935 393 999 / 935 394 343  
[habitat3@habitat3.cat](mailto:habitat3@habitat3.cat)

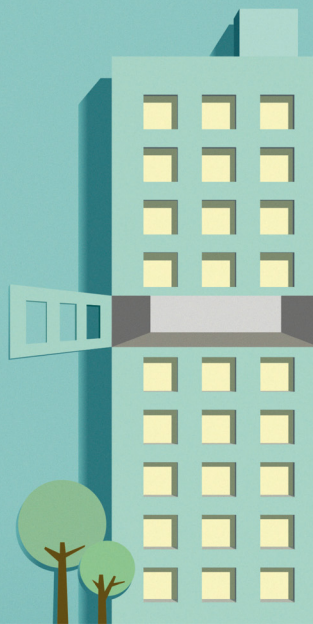
Programa gestionat per:

FUNDACIÓ  
**HÀBITAT 3**  
Habitatge per a la inclusió social



Taula d'entitats  
del Tercer Sector Social  
de Catalunya

# SI TENS UN PIS BUT T'OFERIM EL LLOGUER MÉS SEGUR



[bcn.cat/habitatge](http://bcn.cat/habitatge)

Ajuntament de  
Barcelona



# ELS AVANTATGES DE LLOGAR EL TEU PIS A TRAVÉS DEL **NOU PROGRAMA PISOS BUITS** PER DESTINAR-LO A LLOGUER SOCIAL

**Si ets propietari d'un habitatge a Barcelona, el pots llogar a través de l'Ajuntament de Barcelona i de la Taula d'Entitats del Tercer Sector amb plena seguretat, amb garanties de cobrament i amb un finançament de les obres si cal fer-hi reformes.**

## QUÈ ÉS EL PROGRAMA PISOS BUITS?

És un programa per a propietaris d'habitatges que vulguin cedir-los durant un període de fins a 4 anys a l'Ajuntament i a la Taula d'Entitats del Tercer Sector. L'objectiu del programa és incrementar el nombre d'habitatges de lloguer a un preu assequible. Si cal rehabilitar l'habitatge, l'Ajuntament dóna ajuts específics per fer-ho i garanteix una renda mínima durant aquest període.



## QUÈ HA DE FER LA PERSONA PROPIETÀRIA D'UN PIS QUE EL VOL LLOGAR A TRAVÉS D'AQUEST PROGRAMA?

Adreçar-se a les **Oficines de l'Habitatge de Barcelona**, on l'informaran dels serveis que ofereix el programa.

## QUINS AVANTATGES TÉ PER AL PROPIETARI?

- Garantia de cobrament de la renda pactada durant la vigència del contracte de lloguer (36 mesos).
- Finançament d'obres d'adequació (un 20% a fons perdut i el 80% restant es descomptarà de manera mensual de l'import del lloguer).
- Devolució de l'habitatge en bon estat a la finalització del contracte.

## QUANT DE TEMPS DURA LA CESSIÓ DE L'HABITATGE A L'AJUNTAMENT?

- Els contractes de lloguer es plantegen per a un termini de 3 anys.
- El contracte de cessió es planteja per a 40 mesos. 48 mesos (4 anys), si cal fer reformes.

## QUINES CONDICIONS HAN DE COMPLIR ELS HABITATGES?

- Habitatge desocupat.
- Habitatges que no necessitin reformes de tipus estructural.

## A QUI ES LLOGARAN AQUESTS PISOS?

A persones inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial, empadronades a Barcelona i amb dificultats econòmiques per accedir a un habitatge.